

Consorzio di valorizzazione culturale La Venaria Reale - Venaria Reale (Torino)

Avviso esplorativo per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'appalto ad oggetto "Giardini lotto D. Lavori di realizzazione di un padiglione di biglietteria presso la Reggia di Venaria Reale".

Il Consorzio di Valorizzazione Culturale La Venaria Reale intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori "GIARDINI LOTTO D. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PADIGLIONE DI BIGLIETTERIA PRESSO LA REGGIA DI VENARIA REALE", secondo le disposizioni dell'art. 122 comma 7, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Consorzio.

La manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare al Consorzio la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

Il Consorzio di Valorizzazione Culturale La Venaria Reale si riserva di individuare i soggetti idonei all'esecuzione dei lavori, in numero non inferiore a cinque, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

Il Consorzio si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE:

Ente: CONSORZIO DI VALORIZZAZIONE CULTURALE LA VENARIA REALE

Indirizzo: Piazza della Repubblica, 4 – VENARIA REALE (TO)

Sito internet: www.lavenaria.it

Servizio responsabile: Settore Conservazione Beni Architettonici ed Impiantistici

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Francesco PERNICE.

Contatti: Informazioni Tel. 011/4992324 Fax: 011/4322763

2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI:

Luogo di esecuzione: Complesso della Reggia di Venaria Reale.

Caratteristiche dei lavori: così come indicato nel Capitolato Speciale di Appalto i lavori consistono in:

- Scavi e movimenti di terra per la realizzazione delle strutture di fondazione in c.a., delle fognature bianche, dei cavidotti e dei cassonetti delle pavimentazioni;
- Involucro esterno del padiglione in facciata continua con alternanze di lastre di vetro e onice in modo da creare una superficie continua;
- Pilastrini in acciaio e struttura di ancoraggio delle lastre perimetrali inseriti nella platea di fondazione;
- Copertura in struttura di acciaio;
- Rete di raccolta e smaltimento delle acque bianche;
- Massetti di fondazione delle varie pavimentazioni;
- Pavimentazioni in gres porcellanato;
- Opere varie di completamento;
- Oneri per la sicurezza relativi alle opere sopra citate.

3. AMMONTARE COMPLESSIVO E CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

L'importo complessivo dei lavori e dei relativi oneri è definito come segue:

A) Lavori a corpo	€ 315.499,99
B) Oneri aggiuntivi della sicurezza (D.Lgs. 81/2008)	€ 5.000,00
A)+ B) IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 320.499,99

I lavori sono riconducibili alle seguenti categorie:

Categoria prevalente:

Categoria	Classifica	Importo
OS18 B Componenti per facciate continue. Produzione in stabilimento e montaggio in opera di facciate continue costituite da telai metallici ed elementi modulari in vetro o altro materiale (relative strutture)	I	€148.929,77

Altre categorie scorporabili e subappaltabili:

Categoria	Classifica	Importo
OG2 Opere edili affini ed opere per la Sicurezza	I	€123.223,48
OG11 Opere impiantistiche	I	€ 48.346,74

4. PROCEDURA DI GARA: Procedura negoziata ex art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. I lavori saranno aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i..

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Le imprese concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità per le categorie richieste. Copia della attestazione SOA deve essere trasmessa in allegato alla manifestazione di interesse congiuntamente all'eventuale certificazione ISO.

Le imprese dovranno inoltre dimostrare di aver svolto lavori nelle categorie richieste, di pari importo, nel triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, con allegato il certificato di esecuzione dei lavori.

Le imprese concorrenti dovranno, inoltre, non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione di lavori pubblici previste dall'art. 38 comma 1 del D.L.vo 163/06 e s.m. e i.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Saranno ammessi alla procedura tutti i soggetti singoli, associati o da associarsi in possesso dei requisiti di cui al punto precedente.

a) In caso di associazione temporanea di imprese ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., già costituita nelle forme di legge, ciascuna delle imprese associate dovrà presentare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste.

Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese. L'istanza di partecipazione alla gara, unica per il raggruppamento di imprese, affinché le dichiarazioni ad essa allegate possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex D.P.R. 445/2000, deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante di ciascuna impresa associata e corredata dalla fotocopia del rispettivo documento d'identità. Si precisa che il mandato di cui all'art. 37, comma 14, D.Lgs. 163/2006 s.m.i. deve essere prodotto a corredo dell'istanza di partecipazione e risultare da scrittura privata autenticata e la procura speciale deve essere conferita

al legale rappresentante della Capogruppo. E' altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da unico atto.

b) E' consentita la partecipazione di associazioni temporanee ai sensi dell'art. 37, comma 8 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non ancora costituite nelle forme di legge: in tale caso nell'istanza di partecipazione alla gara, oppure allegata ad essa, dovrà essere indicata:

1) l'impresa qualificata come futura Capogruppo;

2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno nelle forme di legge mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

3) l'impegno che le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 D.Lgs.163/2006;

c) I consorzi e i GEIE ex art. 34 comma 1 lett. b, c, e, f del D.Lgs.163/2006 s.m.i. sono ammessi a partecipare alle gare alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei di imprese.

Si precisa, a pena di esclusione, che nella successiva fase di gara, non è possibile modificare la costituzione del raggruppamento indicato in questa fase di manifestazione di interesse.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le imprese interessate ad essere invitate possono far pervenire **entro le ore 12.00 di 07 novembre 2011**, presso l'Ufficio Gare del Consorzio di Valorizzazione Culturale La Venaria Reale, Piazza della Repubblica, 4 Venaria Reale (TO), una busta chiusa senza alcuna formalità, recante:

1. l'indicazione completa del mittente;

2. la dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.LGS. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori "GIARDINI LOTTO D. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PADIGLIONE DI BIGLIETTERIA PRESSO LA REGGIA DI VENARIA REALE";

L'Ufficio è aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 ed dalle ore 14,00 alle 17,00 **SABATO CHIUSO**.

La busta deve contenere

La dichiarazione di Manifestazione d'interesse ed autocertificazione redatta secondo il modello allegato al presente avviso, con cui il medesimo, oltre ad indicare la ragione sociale, la sede legale dell'impresa, il recapito telefonico, l'indirizzo mail ed il fax, dichiara testualmente:

▪ di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione di lavori pubblici previste dall'art 38 comma 1 lett a), b), c), d), e), f), g), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater del D.L.vo 163/06 e s.m. e .i . La dichiarazione di cui all'art. 38 comma 1 lett b), c) e m-ter del D.L.vo 163/06 e s.m. e .i. deve essere resa, corredata della fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, anche dal socio o il direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per tutti gli altri tipi di Società;

▪ dichiarazione di aver svolto lavori per le categorie richieste, di pari importo, nel triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, con allegato il certificato di regolare esecuzione dei lavori indicati;

▪ che si impegna a comunicare, tempestivamente, tutte le variazioni dei propri requisiti, organizzazione e struttura, che siano rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura;

▪ che l'impresa ha adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

▪ di autorizzare il consorzio ad effettuare tutte le comunicazioni ed ad inviare la documentazione tramite fax al numero indicato e tramite posta elettronica all'indirizzo indicato.

I requisiti dichiarati nella domanda di partecipazione devono essere posseduti alla data di sottoscrizione della stessa e ogni variazione deve essere tempestivamente comunicata all'Amministrazione ai fini dell'aggiornamento dei dati.

3. Copia dell' Attestazione SOA e della certificazione ISO (se posseduta).

N.B. Alla dichiarazione va allegato documento di identità del sottoscrittore.

*Le richieste di eventuali chiarimenti, di natura tecnica o amministrativa e per le informazioni inerenti gli aspetti procedurali, devono essere indirizzate **entro e non oltre il 02/11/2011 alle ore 12.00** con le seguenti modalità:*

- a mezzo fax al seguente numero: 011 432.27.63
- a mezzo e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica:
lavenariareale.gare@gmail.com

*Si precisa altresì che le informazioni complementari di interesse generale saranno portate a conoscenza di tutti i concorrenti **entro le ore 17.00 del 03/11/2011**.*

La stazione appaltante si riserva di pubblicare tutte le informazioni precedentemente dette sul profilo del committente (sito <http://www.lavenaria.it>) attraverso il quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni richiedente visionare il sito indicato, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto alla presente.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Consorzio di Valorizzazione Culturale La Venaria Reale a far data da oggi e per giorni 15 naturali e consecutivi.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Francesco Pernice